

<p>ATA DE CONFERÊNCIA PROCEDIMENTAL (CP)¹</p> <p>«Proposta de Plano Pormenor de Vale Cães – Conferência Procedimental».</p> <p>(versão inserida na PCGT em dezembro de 2025)».</p> <p>- Câmara Municipal de Lagoa -</p>

Data e Hora	Local	Referências processuais
27.03.2026 10:30h	Videoconferência	CCDR: 150.10.300.00001.2023; PP-08.06.00/1-23; PCGT: ID 937

Peças em análise (constantes na PCGT - ID 937, inseridas em dezembro de 2025)	- Cópia da deliberação nº 1559, de 2.12.2025 - Relatório Ambiental - Proposta de Plano [Peças escritas: PROPOSTA COMPLETA – RELATÓRIO (outubro 2025); regulamento; Programa de Execução e Plano de Financiamento; Relatório - Mapa de Ruído; ficha dados estatísticos; Peças desenhadas: 30 plantas].
---	--

ENTIDADES CONVOCADAS através da PCGT	REPRESENTANTES PRESENTES
Agência Portuguesa do Ambiente/Administração da Região Hidrográfica do Algarve (APA/ARH)	Carlos Martins Jack Alpestana
Autoridade Nacional de Emergência e Proteção Civil	Susana Pais
Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Algarve, IP (CCDR)	Jorge Botelho (Vice-Presidente) Manuel Vieira Isabel Neves Maria João São Braz Ana Costa
Direção-Geral do Território	Não compareceu, mas justificou (mensagem PCGT, de 24.03.2026), e inseriu parecer na PCGT
E-REDES - Direção Redes e Concessões Sul	Ana Pereira
Instituto da Conservação da Natureza e das Florestas, I. P. (ICNF)/ Direção Regional da Conservação da Natureza e Florestas do Algarve (DRCNF)	Luís Santos
Património Cultural IP	Rita Ramos
Turismo de Portugal IP	Não compareceu por, não ter competência na matéria em análise. Inseriu parecer na PCGT

¹ No âmbito do n.º 3 do artigo 86.º do Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial (RJIGT) – DL n.º 80/2015, de 14 de maio, com a redação dada pelo Decreto-Lei n.º 117/2024, de 30 de dezembro.

ENTIDADE CONVIDADA	REPRESENTANTES PRESENTES
Câmara Municipal de Lagoa	Nelson Marques Tiago Sousa
Equipa projetista do PP "Terraforma, Sociedade de Estudos e Projetos"	João Belard Correia Luís Figueiredo

A Conferência Procedimental decorreu com a seguinte Ordem de Trabalhos:

- Abertura da reunião com breve nota sobre o funcionamento da mesma;
- Esclarecimentos da Câmara Municipal;
- Posição das entidades sobre os documentos em apreciação;
- Conclusões

1. Abertura da reunião com breve nota sobre o objeto da mesma

A reunião foi presidida pelo Vice-Presidente da CCDR Algarve, IP, Dr. Jorge Botelho², que abriu os trabalhos, os quais foram dirigidos pelo Arq. Manuel Vieira³, chefe de Divisão de Ordenamento do Território e Urbanismo, desta CCDR, o qual fez uma breve nota explicativa sobre o objeto e a forma de funcionamento da mesma.

Seguiu-se a identificação dos representantes das entidades presentes, encontrando-se garantida a legitimidade para vincularem os respetivos serviços e entidades, uma vez que a tramitação do presente plano decorre na PCGT

2. Esclarecimentos da Câmara Municipal

Foi passada a palavra ao representante da CM de Lagoa, Nelson Marques, que agradeceu a colaboração das entidades através dos pareceres emitidos, dispensando a apresentação da proposta do plano.

3. Posição das entidades

ENTIDADES	PARECERES
APA/ARH Algarve	Parecer favorável condicionado à proposta do plano e parecer favorável , com recomendações, ao relatório de Avaliação Ambiental

² Designado nos termos da Resolução do Conselho de Ministros n.º 47-A/2026, 27/02, DR 41- 1S.

³ No uso da subdelegação de competências, em substituição do Diretor da Unidade de Ordenamento do Território, conforme n.º 2 do Despacho (extrato) n.º 13624/2025, de 18/11, DR 223- 2S.

	Estratégica (AAE), nos termos do despacho de 26.03.2026, exarado sobre a informação n.º I004440-202603-ARHALG.DPI, de 19.03.2026 inserida na PCGT.
ANEPC	Parecer favorável à proposta do plano e ao relatório de Avaliação Ambiental Estratégica (AAE) , com recomendações, nos termos do ofício n.º OF/1447/CREPC02/2026, de 6.03.2026, inserido na PCGT.
CCDR Algarve, IP	Parecer favorável , com recomendações, à proposta do plano e ao relatório de Avaliação Ambiental Estratégica (AAE) , nos termos do despacho de 24.03.2026, exarado sobre a informação n.º I02127-202603-INF-ORD, de 24.03.2026, inserida na PCGT.
DG Território	Parecer favorável condicionado , devendo ser corrigidos os requisitos 2.15 e 2.18 de 2. Cartografia, nos termos do ofício n.º S-DGT/2026/731, de 16.03.202, inserido na PCGT.
E-REDES - Direção Redes e Concessões Sul	Parecer favorável à proposta do plano e ao relatório de Avaliação Ambiental Estratégica (AAE) , com recomendações, nos termos do ofício Carta/2454/2026/E-REDES, de 26.03.2026, inserido na PCGT.
ICNF/DRCNF Algarve	Parecer favorável à proposta do plano e ao relatório de Avaliação Ambiental Estratégica (AAE) , nos termos do ofício S-008316/2026, de 16.03.2026, inserido na PCGT.
Património Cultural IP	Parecer favorável à proposta do plano e ao relatório de Avaliação Ambiental Estratégica (AAE) , com recomendações, nos termos do despacho de 16.03.2026, exarado sobre a informação n.º 2024/1(035), de 9.03.2026, inserida na PCGT.
Turismo de Portugal IP	Não há lugar a parecer , nos termos do ofício n.º SAI/2026/2866/DRO/DEOT/SS, de 11.03.2026, inserido na PCGT.

4. Conclusões

Face à posição transmitida pelos representantes das entidades presentes e dos pareceres emitidos à proposta de Plano de Pormenor de Vale Cães e Relatório Ambiental, em apreciação, em resultado desta Conferência Procedimental conclui-se que:

- a) Relativamente à **proposta de PPVC** em apreço, **emissão de parecer favorável condicionado**, com fundamento no parecer emitido pela Direção Geral do Território e pela APA/ARH Algarve, devendo a Câmara Municipal ponderar os pareceres emitidos pelas entidades consultadas que apresentam condições/ recomendações;
- b) Relativamente ao Relatório Ambiental conclui-se pela **emissão de parecer favorável**, com recomendações.

Mais se registou a disponibilidade das entidades para participarem em reuniões técnicas, quando solicitadas pela Câmara Municipal de Lagoa.

E nada mais havendo a referir, o Sr. Vice-Presidente Dr. Jorge Botelho, deu por encerrada a conferência, tendo sido lavrada a presente ata, passando a mesma a ser lida e aprovada pelos intervenientes presentes, também por videoconferência, e a ser assinada pelo representante da CCDR Algarve, I.P. e pelo representante da Câmara Municipal de Lagoa, com o acordo dos demais intervenientes na reunião.

Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Algarve I.P.



Câmara Municipal de Lagoa

Assinado por: NELSON RICARDO FERREIRA
MARQUES
Data: 2026.03.30 09:18:37+01'00'

**Agência Portuguesa do Ambiente I.P./Administração da Região Hidrográfica do
Algarve**

(Carlos Martins - por videoconferência)

Autoridade Nacional de Emergência e Proteção Civil

(Susana Pais - por videoconferência)

E-REDES - Direção Redes e Concessões Sul

(Ana Pereira - por videoconferência)

**Instituto da Conservação da Natureza e das Florestas, I. P./ Direção Regional da
Conservação da Natureza e Florestas do Algarve**

(Luís Santos- por videoconferência)

Património Cultural, IP

(Rita Ramos - por videoconferência)

Nota: os pareceres emitidos pelas entidades encontram-se inseridos na PCGT.